

# OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN DE PARCELA EN PALMA



Sdc InmoHotels • Avda. Jaimell, 25 • 07012  
Palma de Mallorca Móvil: 0034/637077948 • email:  
[beatriz.aranda@sdckapital.com](mailto:beatriz.aranda@sdckapital.com)  
[www.sdckapitalgroup.com](http://www.sdckapitalgroup.com)

Número	14.3
Ubicación Aproximada	Palma
Número de habitaciones	100
Precio del inmueble	2.000.000€
Superficie	1.700 mt <sup>2</sup>
Edificabilidad	3.300 mt <sup>2</sup>

Los datos son estimativos para la confidencialidad de la propiedad

## Descripción:

Parcela de 1.724m<sup>2</sup> en Zona Colegios cuyo destino es exclusivamente equipamiento docente, por lo que se permitiría construir una escuela o un jardín de infancia o una residencia estudiantil o universitaria.

La normativa que aplica es la EQ4a/DO y la edificabilidad máxima es de 3.300m<sup>2</sup> aprox. incluyendo porches.

Se dispone de un anteproyecto para una residencia universitaria de 100 habitaciones individuales.

Más información, solo después de recibir una prueba de fondos y firmar un contrato confidencial